

Bachelorstudiengang Immobilien und Facility Management (B.Eng.)

	Modul / Lehrveranstaltung	Art	Dauer in Wochen im Semester						CP	Prüfungsleistung		Studienleistung		Fach. Gew.
			1	2	3	4	5	6		Sem	Art	Sem	Art	
	----- Pflichtbereich -----													
1280-3	M 1 Ingenieurfundamente I	V/Ü/GA/PoL							8	1	Präs			8
2610	Grundlagen Facility Management		5											
2129	Mathematik I-A		5								1	Te (V2)		
1284-3	M 2 Ingenieurfundamente II	V/Ü/GA/PoL							8					8
2663	Bautechnische Grundlagen I		5						1	StA			4	
1156	Wissenschaftliches Arbeiten		5								1	ReD (V1)		
2130	Mathematik I-B		5						1	Kls			4	
1342-3	M 3 Prozesse	V/Ü/GA/PoL							8					8
1456	Methodik des Flächenmanagements		5						1	StA			4	
1457	Prozessplanung und Optimierung		5											
2134	Mathematik II-A		5						1	Kls			4	
1288-3	M 4 Unternehmen	V/Ü/GA/PoL							8					8
1290	BGB / HGB		5											
1030	Grundlagen der Betriebswirtschaftslehre		5						1	Kls			4	
2468	Grundlagen VWL / Statistik		5						1	Kls			2	
1286	Englisch I		5						1	Kls			2	
1459-2	M 5 Analyse	V/Ü/GA/PoL							8					8
1406	Gebäudelehre I			5					2	StA			6	
2749	Tragwerkslehre			5					2	Kls			2	
2249	Baukonstruktion			5										
2665	Bautechnische Grundlagen II			5										
1902-2	M 6 Projekt I	V/Ü/GA/PoL							8	2	StA			8
1465	Gebäudelehre II			5										
1466	FM-gerechte Planung			5							2	Te		
1315	CAD Grundlagen			5										
1302-2	M 7 Steuerung	V/Ü/GA/PoL							8					8
2525	Rechnungswesen/Buchführung			5					2	Kls			4	
2526	Wirtschaftsmathematik			5					2	Kls			2	
2141	Wirtschaftsinformatik I			5					2	Kls			2	
1168-2	M 8 Projektmanagement	V/Ü/GA/PoL							8					8
2527	Projektmanagement/Kommunikation			5					2	PA			4	
1193	Qualitätsmanagement			5					2	Kls			2	
1295	Englisch II			5					2	Kls			2	
1468-3	M 9 CAFM	V/Ü/GA/PoL							8	3	StA			8
1469	Datenbanken				5									
1468	CAFM				5									
2597	Engineering Design Project I				5									
1488-2	M 10 Gebäudemanagement	V/Ü/GA/PoL							8	3	Kls			8
1463	Technische Gebäudeausrüstung I				5									
2750	Betreiberverantwortung				5									
2599	Engineering Design Project II				5						3	Ber		
1325-2	M 11 Logistik	V/Ü/GA/PoL							8					8
1325	Logistik				5				3	Kls			4	
1470	Technische Gebäudeausrüstung II				5				3	Kls			4	
1011	Statistik I				5						3	Te		
2601	Engineering Design Project III				5									
1335-2	M 12 Marketing	V/Ü/GA/PoL							8					8
1335	Marketing				5				3	PA			4	
2602	Vertrieb				5									
1012	Statistik II				5				3	Kls			2	
2603	Engineering Design Project IV				5									
1324	Englisch III				5				3	Präs			2	
1223-2	M 13 Projekt II	V/Ü/GA/PoL							8	4				8
2605	Engineering Design Project V					5					PA/Ber		6	
2139	Projektseminar					5					StA		2	

	Modul / Lehrveranstaltung	Art	Dauer in Wochen im Semester						CP	Prüfungsleistung		Studienleistung		Fach. Gew.
			1	2	3	4	5	6		Sem	Art	Sem	Art	
	----- Pflichtbereich -----													
1007-2	M 14 Praktikum (mind. 90 Tage)	P				18			27	4	PB			8
2741	Praktikumsbericht													
1305-2	M 15 Finanzen	V/Ü/GA/PoL							8	5	Kls			8
1303	Controlling						5							
1308	Finanzierung/Investition						5							
1475-2	M 16 Baumanagement	V/Ü/GA/PoL							8					8
1475	Baumanagement						5		5	Kls			4	
1476	Ausschreibung und Vergabe						5		5	StA			4	
2733	Kostenplanung und -steuerung						5							
1474-3	M 17 Instandhaltungsmanagement	V/Ü/GA/PoL							8	5	StA			8
1471	Instandhaltung						5					5	Te	
1472	Sanierung und Umnutzung						5							
1478-3	M 18 Human Resources	V/Ü/GA/PoL							8					8
1252	Personal und Organisation						5		5	Kls			4	
1479	Führungsgrundlagen						5							
1309	Kommunikation						5		5	Präs			2	
1334	Englisch IV						5		5	Es			2	
1480-3	M 19 Infrastruktur	V/Ü/GA/PoL							8					8
1481	Infrastrukturelle Dienste						5		6	StA				
1482	Dienstleistungsmanagement						5				6	Te		
2715	M 20 Immobilienrecht	V/Ü/GA/PoL							8	6	Kls			8
2735	Bauplanungs- und Bauordnungsrecht						5							
2736	Architektenrecht						5							
1123	Vertragsrecht						5							
1483-2	M 21 Real Estate	V/Ü/GA/PoL							8					8
1204	Immobilienmarkt und -bewertung						5		6	StA			6	
2737	Immobilienfinanzierung						5		6	Kls			2	
1579	Arbeitsmarkt und Arbeitsfelder						5							
	M 22 Wahlpflichtfächer (mind. 2)	V/Ü/GA/PoL							8					8
	WPF I					5			4				4	
	WPF II					5			5				4	
A-1001	M 23 Bachelor-Thesis								15					15
A-1001	Bachelor-Thesis	Thesis					12	12	6	Th			12	
A-1004	Kolloquium	Ko						3	6	Ko			3	
	----- Wahlpflichtbereich -----								(8)					
1352-2	Energiemanagement	V/Ü/GA/PoL					5		4	5	Kls			4
1486	Sicherheitsmanagement	V/Ü/GA/PoL					5		4	5	StA			4
2751	Nachhaltiges Facility Management	V/Ü/GA/PoL				5			4	4	StA			4
1450	Qualitätsmanagement II	V/Ü/GA/PoL				5			4	4	StA			4
2633	Marketing II	V/Ü/GA/PoL				5			4	4	PA			4
1356	Energie- und Umweltpolitik	V/Ü/GA/PoL					5		4	6	StA			4
2752	Technisches Gebäudemanagement	V/Ü/GA/PoL					5		4	6	StA			4
1362	Europäische Wirtschaft	V/Ü/GA/PoL					5		4	6	StA			4
1317	CAD Vertiefung	V/Ü/GA/PoL					5		4	6	StA			4
	Fremdsprache (Dummy)	V/Ü/GA/PoL					5		4	6	StA			4
	Summen								210					

Studiengangsspezifische Regelungen

(1) Besondere Zugangsvoraussetzungen

- a. kein Vorpraktikum oder Berufserfahrung erforderlich;
- b. Anrechnung von Studien- und Prüfungsleistungen für Meister und Techniker nach individueller Prüfung bis maximal 50 % von 210 CP; (siehe auch die Anerkennungsordnung der Hochschule)

(2) Rahmenbedingungen des Studiengangs

- a. Insgesamt zu erreichende Creditpoints 210 CP, (Workload pro 1 CP 25 Stunden). Jeder erworbene CP trägt prozentual mit Ausnahme des Praktikums zur Gesamtnote des Bachelorabschlusses bei.
- b. Art des Studiums: Präsenzstudium
- c. Spezielle Regelungen bezüglich des praktischen Studienabschnittes regelt die Praktikumsordnung. Das Praktikum dauert 90 Tage.
- d. Bei Modulen mit Modulteilprüfungen müssen alle Modulteilprüfungen bestanden sein.

(3) Inhaltliche Besonderheiten im Studium

- a. Praktischer Studienabschnitt im 4. Semester im Umfang von 27 CP.
Dauer: mindestens 90 Tage.
- b. Aus dem Wahlpflichtbereich müssen mindestens zwei Fächer gewählt werden.
Die Wahlpflichtfächer werden nur bei ausreichender Teilnehmerzahl im 4., 5. und 6. Semester angeboten. Das Angebot der Wahlpflichtfächer kann im Rahmen der Weiterentwicklung und Aktualisierung des Studiengangs angepasst werden.

(4) Abschlussarbeit und besondere Regelungen zum Studienende

- a. Zu Beginn der Bachelor-Thesis müssen – bis auf zwei - alle Prüfungsleistungen der Module 1 bis 21 bestanden sein.
- b. Die Dauer der Bachelor-Thesis beträgt 12 Wochen.
- c. Das Kolloquium dauert 30 Minuten. Es bezieht sich auf die Bachelor-Thesis.
Das Kolloquium findet erst statt, wenn alle Prüfungsleistungen bestanden sind.