

Bachelorstudiengang Immobilien und Facility Management (B.Eng.)

	Modul / Lehrveranstaltung	Art	Dauer in Wochen im Semester						CP	Prüfungsleistung		Studienleistung		Fach. Gew.
			1	2	3	4	5	6		Sem	Art	Sem	Art	
	----- Pflichtbereich -----													
1280-2	M 1 Ingenieurfundamente I	V/Ü/GA/PoL							8	1				8
2610	Grundlagen Facility Management		5								Kls			
2129	Mathematik I-A		5									1	Te (V2)	
1284-2	M 2 Ingenieurfundamente II	V/Ü/GA/PoL							8	1				8
2663	Bautechnische Grundlagen I		5								StA		4	
1156	Wissenschaftliches Arbeiten		5								Kls		2	
2130	Mathematik I-B		5								Kls		2	
1342-2	M 3 Prozesse	V/Ü/GA/PoL							8	1				8
1456	Methodik des Flächenmanagements		5								StA		2	
1457	Prozessplanung und Optimierung		5								Kls		2	
2134	Mathematik II-A		5								Kls		4	
1288-2	M 4 Unternehmen	V/Ü/GA/PoL							8	1				8
1290	BGB / HGB		5											
1030	Grundlagen der Betriebswirtschaftslehre		5								Kls		4	
2468	Grundlagen VWL / Statistik		5								Kls		2	
2611	Englisch I-P		5								Kls		2	
1459-2	M 5 Analyse	V/Ü/GA/PoL							8	2				8
1460	Gebäudelehre I			5							StA		6	
2749	Tragwerkslehre			5							Kls		2	
2249	Baukonstruktion			5										
2665	Bautechnische Grundlagen II			5										
1902	M 6 Projekt I	V/Ü/GA/PoL							8	2	KomP		8	
1465	Gebäudelehre II			5										
1466	FM-gerechte Planung			5										
1315	CAD Grundlagen			5										
1302-2	M 7 Steuerung	V/Ü/GA/PoL							8	2				8
2525	Rechnungswesen/Buchführung			5							Kls		4	
2526	Wirtschaftsmathematik			5							Kls		2	
2141	Wirtschaftsinformatik I			5							Kls		2	
1168	M 8 Projektmanagement	V/Ü/GA/PoL							8	2				8
2527	Projektmanagement/Kommunikation			5							PA		4	
1193	Qualitätsmanagement			5							Kls		2	
2612	Englisch II-P			5							Kls		2	
1468-2	M 9 CAFM	V/Ü/GA/PoL							8	3	KomP		8	
1469	Datenbanken				5									
1468	CAFM				5									
2597	Engineering Design Project I				5									
1488-2	M 10 Gebäudemanagement	V/Ü/GA/PoL							8	3	Kls		8	
1463	Technische Gebäudeausrüstung I				5									
2750	Betreiberverantwortung				5									
2599	Engineering Design Project II				5							3	Ber	
1325-2	M 11 Logistik	V/Ü/GA/PoL							8	3				8
1325	Logistik				5						Kls		4	
1470	Technische Gebäudeausrüstung II				5						Kls		4	
1011	Statistik I				5							3	Te	
2601	Engineering Design Project III				5									
1335-2	M 12 Marketing	V/Ü/GA/PoL							8	3				8
1335	Marketing				5						PA		4	
2602	Vertrieb				5									
1012	Statistik II				5						Kls		2	
2603	Engineering Design Project IV				5									
1324	Englisch III				5						Präs		2	
1223-2	M 13 Projekt II	V/Ü/GA/PoL							8	4				8
2605	Engineering Design Project V					5					PA/Ber		6	
2139	Projektseminar					5					StA		2	

	Modul / Lehrveranstaltung	Art	Dauer in Wochen im Semester						CP	Prüfungsleistung		Studienleistung		Fach. Gew.
			1	2	3	4	5	6		Sem	Art	Sem	Art	
	----- Pflichtbereich -----													
1007-2	M 14 Praktikum (mind. 90 Tage)	P				18			27	4	PB			8
2741	Praktikumsbericht													
1305-2	M 15 Finanzen	V/Ü/GA/PoL							8	5	Kls			8
1303	Controlling						5							
1308	Finanzierung/Investition						5							
1475-2	M 16 Baumanagement	V/Ü/GA/PoL							8	5				8
1475	Baumanagement						5				Kls			4
1476	Ausschreibung und Vergabe						5				StA			4
2733	Kostenplanung und -steuerung						5							
1474-2	M 17 Instandhaltungsmanagement	V/Ü/GA/PoL							8	5				8
1471	Instandhaltung						5				Kls			4
1472	Sanierung und Umnutzung						5				StA			4
1478-2	M 18 Human Resources	V/Ü/GA/PoL							8	5				8
1252	Personal und Organisation						5				Kls			4
1479	Führungsgrundlagen						5							
1309	Kommunikation						5				FA			2
1334	Englisch IV						5				Es			2
1480-2	M 19 Infrastruktur	V/Ü/GA/PoL							8	6				8
1481	Infrastrukturelle Dienste						5				StA			4
1482	Dienstleistungsmanagement						5				Kls			4
2715	M 20 Immobilienrecht	V/Ü/GA/PoL							8	6	Kls			8
2735	Bauplanungs- und Bauordnungsrecht						5							
2736	Architektenrecht						5							
1123	Vertragsrecht						5							
1483-2	M 21 Real Estate	V/Ü/GA/PoL							8	6				8
1204	Immobilienmarkt und -bewertung						5				StA			6
2737	Immobilienfinanzierung						5				Kls			2
1579	Arbeitsmarkt und Arbeitsfelder						5							
	M 22 Wahlpflichtfächer (mind. 2)	V/Ü/GA/PoL							8					8
	WPF I					5				4				4
	WPF II						5			5				4
A-1001	M 23 Bachelor-Thesis								15	6				15
A-1001	Bachelor-Thesis	Thesis					12	12			Th			12
A-1004	Kolloquium	Ko						3			Ko			3
	----- Wahlpflichtbereich -----								(8)					
1352	Energiemanagement	V/Ü/GA/PoL					5		4	5	StA			4
1486	Sicherheitsmanagement	V/Ü/GA/PoL					5		4	5	StA			4
2751	Nachhaltiges Facility Management	V/Ü/GA/PoL				5			4	4	StA			4
1450	Qualitätsmanagement II	V/Ü/GA/PoL				5			4	4	StA			4
2633	Marketing II	V/Ü/GA/PoL				5			4	4	PA			4
1356	Energie- und Umweltpolitik	V/Ü/GA/PoL					5		4	6	StA			4
2752	Technisches Gebäudemanagement	V/Ü/GA/PoL					5		4	6	StA			4
1360	Elektromobilität	V/Ü/GA/PoL					5		4	6	StA			4
1361	Ressourcenoptimierte Prozesse	V/Ü/GA/PoL					5		4	6	StA			4
1362	Europäische Wirtschaft	V/Ü/GA/PoL					5		4	6	StA			4
1317	CAD Vertiefung	V/Ü/GA/PoL					5		4	6	StA			4
	Fremdsprache (Dummy)	V/Ü/GA/PoL					5		4	6	StA			4
	Summen								210					

Studiengangsspezifische Regelungen

(1) Besondere Zugangsvoraussetzungen

- a. kein Vorpraktikum oder Berufserfahrung erforderlich;
- b. Anrechnung von Studien- und Prüfungsleistungen für Meister und Techniker nach individueller Prüfung bis maximal 50 % von 210 CP; (siehe auch die Anerkennungsordnung der Hochschule)

(2) Rahmenbedingungen des Studiengangs

- a. Insgesamt zu erreichende Creditpoints 210 CP, (Workload pro 1 CP 25 Stunden). Jeder erworbene CP trägt prozentual mit Ausnahme des Praktikums zur Gesamtnote des Bachelorabschlusses bei.
- b. Art des Studiums: Präsenzstudium
- c. Spezielle Regelungen bezüglich des praktischen Studienabschnittes regelt die Praktikumsordnung. Das Praktikum dauert 90 Tage.
- d. Bei Modulen mit Modulteilprüfungen müssen alle Modulteilprüfungen bestanden sein.

(3) Inhaltliche Besonderheiten im Studium

- a. Praktischer Studienabschnitt im 4. Semester im Umfang von 27 CP.
Dauer: mindestens 90 Tage.
- b. Aus dem Wahlpflichtbereich müssen mindestens zwei Fächer gewählt werden.
Die Wahlpflichtfächer werden nur bei ausreichender Teilnehmerzahl im 4., 5, und 6. Semester angeboten.

(4) Abschlussarbeit und besondere Regelungen zum Studienende

- a. Zu Beginn der Bachelor-Thesis müssen bis auf zwei, alle Prüfungsleistungen der Module 1 bis 21 bestanden sein.
- b. Die Dauer der Bachelor-Thesis beträgt 12 Wochen.
- c. Das Kolloquium dauert 30 Minuten. Es bezieht sich auf die Bachelor-Thesis.
Das Kolloquium findet erst statt, wenn alle Prüfungsleistungen bestanden sind.